



## Gemeinde Mitterdorf an der Raab

GZ.: GR\_3/2021

### Zusammenfassung der Gemeinderatssitzung

23.06.2021

Einleitend der Sitzung stellt Gastreferent Hr. DI Plank ein Zukunftsprojekt zur Gründung einer Genossenschaft mit den Umlandgemeinden vor. Ziel dieses Projektes ist regional, ohne große externe Konzernen eine autonome und krisensichere Energieversorgung mittels Kollektoren, welche sich in die Landschaft gut einfügen bzw. auf die öffentlichen Gebäuden der Gemeinde zu planen.

Bürgermeister Thomas Derler begrüßt die Anwesenden, dankt für das Kommen und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Grund der anwesenden Gastreferentin des Raumplanungsbüro Heigl Consulting, Frau DI Haring Tabitha stellt Bürgermeister Thomas Derler den Antrag auf Umschichtung des Tagesordnungspunktes 17 auf Punkt 4 und den daraus entstehenden Änderungen an nachfolgenden Stellen

#### **Einstimmiger Beschluss**

#### **DRINGLICHKEITSANTRAG:**

Vor Beginn der Sitzung ist ein Dringlichkeitsantrag der SPÖ eingelangt. Bürgermeister Thomas Derler erteilt dem antragstellenden Vizebürgermeister Alois Strobl das Wort: Vizebürgermeister Alois Strobl beantragt aus aktuellem Anlass folgenden Punkt in die Tagesordnung aufzunehmen:

Die SPÖ betreibt weiterhin die Flächenwidmungsänderung 5.02 mit dem Ziel, im Bereich Walcher-Zierbessegger in Hohenkogel ein gemeinsames Auffüllungsgebiet zu erwirken, in welchem alle beantragten Teilflächen enthalten sind. Begründung: Die Flächenwidmungsplanänderung soll für alle beantragten Flächen gemeinsam (Gleichheitsgrundsatz) beschlossen werden.

Im Anschluss daran sollen die weiteren Tagesordnungspunkte folgen.

Beschluss: Der Gemeinderat spricht sich einstimmig für die Aufnahme dieses Dringlichkeitsantrages als Tagesordnungspunkt 4a aus.

#### **Bürgermeister Thomas Derler informiert:**

- Bei unserer COVID Teststraße waren bisher insgesamt 1.200 Personen testen.
- Aufgrund der Unfallhäufigkeit bei der Kreuzung auf der Landesstraße Mitterdorf-Oberdorf-St. Ruprecht („Hand“) hat Hr. Bürgermeister Thomas Derler bei der BH Weiz eine Anfrage eingebracht, eine STOP Tafel genehmigen zu lassen. Die Antwort der BH Weiz darauf, ist noch ausständig.
- Aus Kostengründen wird der Gemeindebund ab 01.01.2022 für den Datenschutz beauftragt, die Firma Procedere wird dieses Jahr den Datenschutzbeauftragten noch stellen.
- Die Gemeinde Mitterdorf gemeinsam mit der FF Hohenkogel haben das Feuerwehrauto HLF-1 über das BBG Programm bestellt, somit erspart sich die Gemeinde die aufwendige Ausschreibung sowie gewinnen wir ca. ein halbes Jahr an Zeit, mit dem Verkauf des alten LF-A, Tragspritze und alten Seilwinde können wir die Kosten der Vorgaben des Budgets einhalten.
- Der geplante Termin für die Einweihung des neuen Geh- und Radweges in Greith ist der 11.09.2021 um 09.00 Uhr vorgesehen.

- Für den Geh- und Radweg nach St. Ruprecht wird Hr. Bürgermeister Thomas Derler mit den Anrainern der notwendig abzutretenden Grundstücke, Gespräche führen und in Folge eine Infoveranstaltung durchführen, diese wird jedoch nicht vor dem Herbst stattfinden.
- Der Breitbandausbau (Tiefbau Arbeiten) geht wesentlich schneller voran als geplant, die Termine für das einjetten, stehen noch nicht fest.
- Im Zuge des Glasfaserausbaues wurden in Pichl Lichtpunkte für 3 Straßenlaternen gesetzt. Die Bewohner haben einen Antrag an die Gemeinde gestellt an diesen Punkten nun 3 Laternen aufzustellen. Der Gemeinderat berät und befürwortet diesen Antrag.
- Für den Bau der Busbucht in Radling konnte eine weitere Förderung von € 30.000 vom Land Steiermark lukriert werden. Voraussetzung ist dafür ein Wartehaus aus Glas zu errichten, welches die Gemeinde bereits in Auftrag gegeben hat.
- Die Lehrerinnen bedankten sich für die 5 Stk. digitalen Schultafeln, welche in der letzten Woche montiert wurden und bereits benützt werden.

### **Beschlüsse:**

- **Beschluss Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 19.04.2021**  
**Beschluss - Einstimmig**

- **Beschluss AFG Zierbessegger**

Herr Bürgermeister Thomas Derler stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die vorliegende Flächenwidmungsplan-Änderung, Verfahrensfall Nr. 5.02, verfasst von Heigl Consulting ZT GmbH, Graz, GZ: HC19\_2.07, inkl. des dazugehörigen und dem Gemeinderat zur Kenntnis gebrachten Wortlautes mit Flächenwidmungsplan und Erläuterungsbericht zum Beschluss erheben.

---

Wenn bis zum 14.07.2021, 18:00 Uhr, keine schriftliche Verbesserung im Sinne der Einwendung 3 („Walcher“), dh. positive Stellungnahme der Abteilung 13, des Amtes der Steiermärkische Landesregierung, inkl. weiterer Beibehaltung der Aufhebung des Genehmigungsvorbehaltes, für den Bereich „Walcher“, Gstke. Nr. 217 und 218, beide teilweise und beide KG 68255 Hohenkogel, bei der Gemeinde Mitterdorf a.d. Raab, seitens der Familie Walcher oder deren rechtsfreundlichen Vertreter einlangt, wird der zuvor gefasste Endbeschluss vollinhaltlich mit „nicht stattgeben“ der Einwendung 3, mit 15.07.2021 kundgemacht.

Ansonsten findet am 16.07.2021, 18:00 Uhr eine neuerliche Gemeinderatssitzung statt, in welcher die Flächenwidmungsplan-Änderung, Verfahrensfall Nr. 5.02, unter Berücksichtigung der neuen Vorgaben und der positiven Stellungnahme der Abteilung 13, des Amtes der Steiermärkische Landesregierung, inkl. weiterer Beibehaltung der Aufhebung des Genehmigungsvorbehaltes, für den Bereich „Walcher“, Gstke. Nr. 217 und 218, beide teilweise und beide KG 68255 Hohenkogel, beschlossen werden wird.

### **Abstimmungsergebnis:**

**befangen: 0**

**dafür gestimmt: 14**

**dagegen gestimmt: 0**

Aufgrund dessen wurde der Antrag angenommen.

- **Beschluss Sichtschutzzaun und Einfriedung**

Herr Bürgermeister Derler stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss vom 26. April 2004, Tagesordnungspunkt Nr. 6, aufheben und den neuen Grundsatzbeschluss, welcher in eine Verordnung im Wirkungsbereich der Gemeinde Mitterdorf a. d. Raab, lt. § 11, Abs. 2 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 (Stmk. BauG) LGBL. 1995/59 i.d.F. LGBL. 2020/71 2) übergeführt wird, zum Beschluss erheben.

Begründung:

Der Gemeinderatsbeschluss vom 26. April 2004, Tagesordnungspunkt Nr. 6, wurde nie in eine Verordnung übergeleitet und ist somit nicht vollständig.

In der Zwischenzeit haben sich die Bedürfnisse der Bevölkerung hinsichtlich Einfriedungen, aber auch die Gesetze geändert, sodass ein Aufheben dieses Gemeinderatsbeschlusses zielführend erscheint.

Dieser Grundsatzbeschluss wird in eine Verordnung im Wirkungsbereich der Gemeinde Mitterdorf a.d. Raab übergeführt und gilt für das gesamte Gemeindegebiet.

Sollten sich Höhen, das notwendige baurechtliche Verfahren, oder auch die Abstände aufgrund von Änderungen im Steiermärkischen Baugesetzes 1995 (Stmk. BauG) LGBL. 1995/59 i.d.g.F. oder des Steiermärkischen Landes-Straßenverwaltungsgesetz 1964 (LStVG. 1964), LGBL. 1964/154 i.d.g.F., wie in den zuvor angeführten Punkten 1 bis 4 angeführt ergeben, sind immer die Bestimmungen des aktuell gültigen Gesetzestextes heranzuziehen.

**Abstimmungsergebnis:**

**befangen: 0**

**dafür gestimmt: 14**

**dagegen gestimmt: 0**

Aufgrund dessen wurde der Antrag angenommen.

- **Beschluss Auflösung Pachtvertrag Fam. Heiland**

ANTRAG

Der Gemeinderat möge beschließen, bei vollständiger Beschilderung und neuem Raabklammführer sowie wenn der Rückbau abgeschlossen ist, den Pachtvertrag mit der Fam. Heiland vorzeitig aufzulösen. Dieses jedoch noch mind. 4-6 Wochen andauern wird.

**Beschluss:**

**13 Stimmen dafür**

**1 Gegenstimme**

- **Beschluss 30er Zone „Dörfel Nord“**

ANTRAG:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass eine neue 30er Zone beginnend bei der Ortstafel Richtung Dörfel und das Ende der 30er Zone auf dem Grundstück 547/2 errichtet wird. Zusätzlich sollte hier auch die Ortstafel auf das Grundstück 547/2 versetzt werden.

**Beschluss -Einstimmig**

- **Beschluss 30 er Zone „Greith“**

ANTRAG

Der Gemeinderat möge beschließen, die 30er Zone sowie die Ortstafel „Poschitz“ auf das Grundstück 323/4 zu versetzen. Zusätzlich wird auch die Bushaltestelle versetzt, damit die Sicherheit der wartenden Kinder gewährleistet ist.

**Beschluss - Einstimmig**

- **Beschluss Verkauf öffentliches Gut (AWG Mitterdorf-Ort)**

ANTRAG

Der Gemeinderat möge beschließen, dass das Grundstück mit der Nummer 499/1 unter folgenden Bedingungen an die AWG Mitterdorf-Ort verkauft, wird.

- Das Grundstück wird mit einem Veräußerungsverbot versehen
- die Gemeinde Mitterdorf hat bei einem Verkauf des Grundstückes 499/1 ein Vorkaufsrecht
- Der Rückkauf ist mit demselben Kaufpreis ohne Indexanpassung zu erwerben
- Die Kosten für die Übernahme (Vermessung, Notar) trägt der Käufer

Dieser Punkt wird vertagt auf die nächste GR-Sitzung, der Wegausschuss wird sich vor Ort ein Bild davon machen.

- **Beschluss Errichtung Oberdorf Weg**

ANTRAG

Der Gemeinderat möge beschließen, das Grundstück mit der Nummer 548 mit einem Kaufpreis von € 8,- zuzüglich der Notarkosten, Grundbuchkosten, Vermessung etc. zu kaufen, zusätzlich wird vereinbart den Gehweg mit Schotter mit einer Breite von max. 3 Meter zu errichten. Es wird aber zuvor noch versucht das Grundstück mit der Nummer 544/1 zu erwerben, da dieses Grundstück bevorzugt wird.

**Beschluss - Einstimmig**

- **Beschluss Herstellung Grundbuchsordnung – Schießstätten Weg**

ANTRAG

Bürgermeister Thomas Derler stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Übernahme in das Öffentliche Gut bzw. die Rückführung nicht mehr benötigter Wegteile in Privateigentum aufgrund der vorliegenden Vermessungsurkunde 11877-T/18 beschließen.

**Beschluss - Einstimmig**

- **Beschluss Herstellung Grundbuchsordnung – Geh- und Radweg Greith**

ANTRAG

Bürgermeister Thomas Derler stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Übernahme in das Öffentliche Gut bzw. die Rückführung nicht mehr benötigter Wegteile in Privateigentum aufgrund der vorliegenden Vermessungsurkunde 11578-T/18 beschließen.

**Beschluss – Einstimmig**

- **Beschluss Herstellung Grundbuchsordnung – Rosenberg**

ANTRAG

Bürgermeister Thomas Derler stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Übernahme in das Öffentliche Gut bzw. die Rückführung nicht mehr benötigter Wegteile in Privateigentum aufgrund der vorliegenden Vermessungsurkunde 10404-T/16 beschließen.

**Beschluss – Einstimmig**

- **Beschluss Herstellung Grundbuchsordnung – Dörfel**

ANTRAG

Bürgermeister Thomas Derler stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Übernahme in das Öffentliche Gut bzw. die Rückführung nicht mehr benötigter Wegteile in Privateigentum aufgrund der vorliegenden Vermessungsurkunde 120707-T/19 beschließen.

**Beschluss – Einstimmig**

- **Beschluss Herstellung Grundbuchsordnung – Pichl**

ANTRAG

Bürgermeister Thomas Derler stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Übernahme in das Öffentliche Gut bzw. die Rückführung nicht mehr benötigter Wegteile in Privateigentum aufgrund der vorliegenden Vermessungsurkunde 11579-TI/18 und 11579-TII/18 beschließen.

**Beschluss – Einstimmig**

- **Beschluss Löschungserklärung**

Bürgermeister Thomas Derler stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, mit der EZ 13 KG 68249 Pichl die Einverleibung der Löschung der Dienstbarkeiten C-LNR 10a und die EZ 11 KG 68236 Mitterdorf die Einverleibung der Löschung der Dienstbarkeit C-LNR 6a sowie in beiden Einlagezahlen die Löschung aller hierauf Bezug habenden Anmerkungen und Ersichtlichmachungen.

**Beschluss – Einstimmig**

- **Beschluss Umschichtung der KIP Förderung**

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die KIP Förderung (Bund 50% und Land 25%) für den Breitbandausbau auf Straßenprojekte umgeschichtet wird und die Prioritätenliste lt. Wegausschuss vom 28.04.2021 wird folgendermaßen abgearbeitet. Da die Regierung einen Beschluss gefasst hat die KIP Förderung bis Ende 2022 zu verlängern, werden nur die Greithgasse und die Oberdorfstraße im Jahr 2021 errichtet. Voraussetzung ist, dass die Baufirmen den Auftrag noch in diesem Jahr abarbeiten können.

**Beschluss – Einstimmig**

**Der Gemeinderat informiert über die abgehaltene Gemeinderatsitzung in einer kurzen und übersichtlichen Zusammenfassung. Der Inhalt dieser Information ist ein Auszug aus der öffentlich zugänglichen Verhandlungsschrift.**