



Gemeinde Mitterdorf an der Raab

Politischer Bezirk: Weiz

Mitterdorf 5, 8181 Mitterdorf a.d. Raab

Tel: 03178/5150, Fax: 03178/5150-4

E-Mail: gde@mitterdorf-raab.steiermark.at

Zahl: Bau 13/17

Sachb.: Harald Floiß, DW 3

Mitterdorf a.d. Raab, am 16.10.2017

**Gegenstand: Köck Michael, Obergreith 60, A-8160 Mitterdorf an der Raab
Errichtung einer Überdachung des bestehenden KFZ Stellplatzes**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **25.09.2017** hat/haben **Köck Michael, Obergreith 60, A-8160 Mitterdorf an der Raab**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung einer Überdachung des bestehenden KFZ Stellplatzes** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 280/3, EZ: 148, KG: Obergreith**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen/auf Antrag für

Donnerstag, 02.11.2017 um 8:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle (Gdstk. Nr. 280/3, Obergreith 66)** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Franz Kreimer

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Köck Michael, Obergreith 60, A-8160 Mitterdorf an der Raab

Grundeigentümer: Köck Michael, Obergreith 60, A-8160 Mitterdorf an der Raab

Planverfasser: Holzbau Haas, Tragbergstraße 34, A-8063 Eggersdorf bei Graz

Nachbarn: Weber Thomas, Pestalozzigasse 17/1, A-8160 Weiz
Vorraber Margarete, Obergreith 37, A-8160 Weiz
Tändl Hildegard, Untergreith 8, A-8160 Weiz
Straßenmeisterei Weiz, z.H. Landessstraßenverwaltung, Industriestraße 2, A-8160 Krottendorf
Schwarz Ewald, Untergreith 111, A-8160 Mitterdorf an der Raab
Said Adel, Obergreith 48, A-8160 Weiz
R&R Kommunal-Handels GmbH, Obergreith 69, A-8160 Mitterdorf/Raab
Puches Dorothea, Schillerstraße 19, A-8200 Gleisdorf
Fiedler Annemarie, Obergreith 67, A-8160 Weiz
Hofer Christoph, Göttelsberg 273, A-8160 Weiz
Gemeinde Mitterdorf an der Raab, Mitterdorf an der Raab 5, A-8181 Mitterdorf an der Raab
Frieß Peter, Untergreith 3, A-8160 Mitterdorf an der Raab
Frieß Alexandra, Untergreith 3, A-8160 Mitterdorf an der Raab

Sonstige: --

Sachverständige: Dipl.-Ing. Turk Andreas, Nestroygasse 4, A-8200 Gleisdorf
Geier Robert, Raaballee 110, A-8181 St.Ruprecht an der Raab

Verhandlungsleiter: Bgm. Franz Kreimer

Der Bürgermeister:



.....
Franz Kreimer